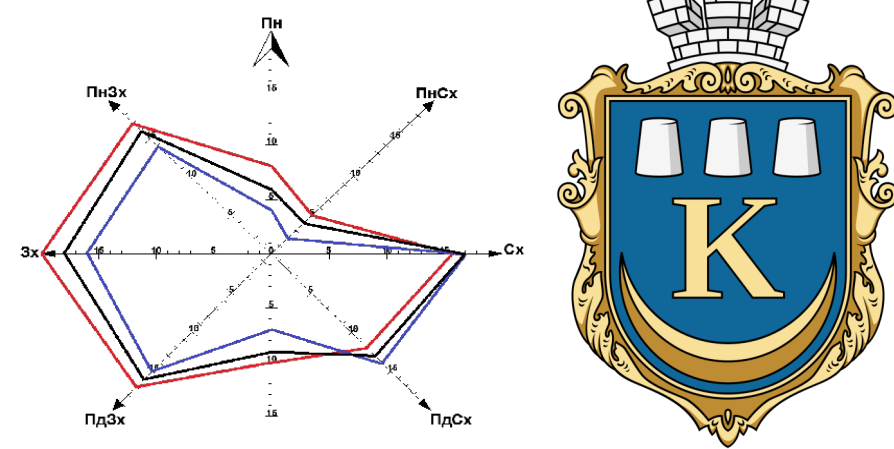
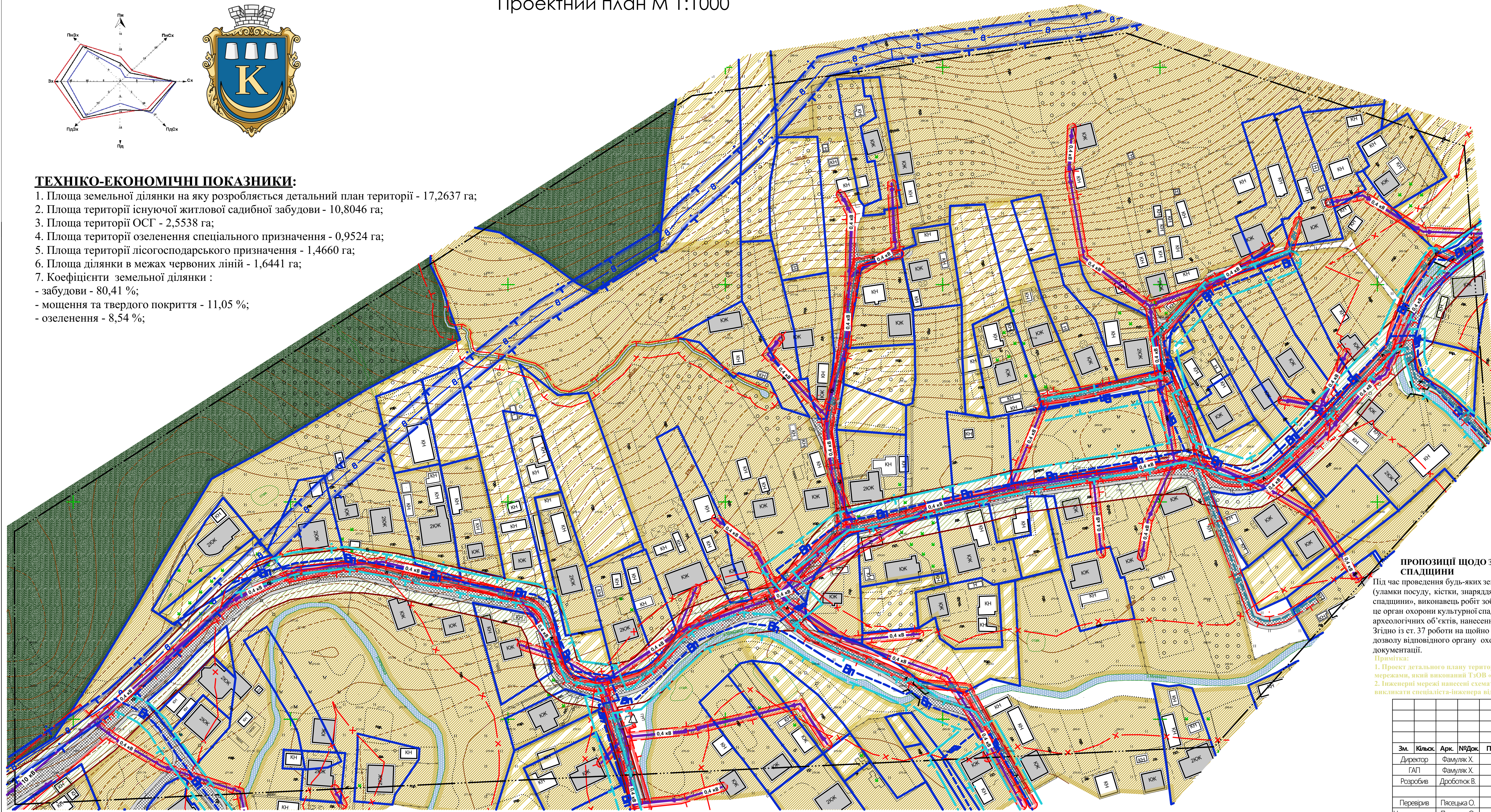


Проектний план М 1:1000



ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ:

1. Площа земельної ділянки на яку розробляється детальний план території - 17,2637 га;
2. Площа території існуючої житлової садибної забудови - 10,8046 га;
3. Площа території ОСГ - 2,5538 га;
4. Площа території озеленення спеціального призначення - 0,9524 га;
5. Площа території лісгосподарського призначення - 1,4660 га;
6. Площа ділянки в межах червоних ліній - 1,6441 га;
7. Коефіцієнти земельної ділянки :
 - забудови - 80,41 %;
 - мощення та твердого покриття - 11,05 %;
 - озеленення - 8,54 %;



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Код	Назва	Найменування
---	Межа території	Межа детального плану території
■ (жовтий)	Функціональне зонування території	Територія садибної житлової забудови
■ (лінійний)	Функціональне зонування території	Територія особистого селянського господарства
■ (зелений)	Функціональне зонування території	Територія зелених насаджень спеціального призначення
■ (темно-зелений)	Функціональне зонування території	Територія лісгосподарського призначення
— (чорна)	Схема вулично-дорожньої мережі, міського (сільського) та зовнішнього транспорту	Вулиці, дороги та їх червоні лінії
— (біла)	Схема вулично-дорожньої мережі, міського (сільського) та зовнішнього транспорту	Міст, естакад, швидкопрвідів
— (фіолетова)	Інженерне обладнання території	Повітряна лінія електропередач 0,4 кВт
— (темно-фіолетова)	Інженерне обладнання території	Повітряна лінія електропередач 10 кВт
— (синя)	Інженерне обладнання території	Водопровід що підлягає реконструкції
— (блакитна)	Інженерне обладнання території	Мережа господарсько-питного водопроводу
— (жовта)	Інженерне обладнання території	Газопровід середнього тиску
— (червона)	Інженерне обладнання території	Газопровід низького тиску
△	Інженерне обладнання території	Газорозподільний пункт (ГРП)
— (біла)	Планувальні обмеження	Відстань від водопроводу до фундаментів будинків та споруд
— (червона)	Планувальні обмеження	Охоронна зона
— (синя)	Планувальні обмеження	Охоронна зона реконструйованого водопроводу
— (червона)	Планувальні обмеження	Приблизно захисна смуга
■ (сірий)	Будівлі та споруди	Житлові будівлі
■ (білий)	Будівлі та споруди	Нежитлові будівлі

ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАМ'ЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, праці, зброя та ін.). Тоді, згідно із ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно із ст. 37 роботи на цій території виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

- Примітка:**
1. Проект детального плану території виконано на плані топографічного знімання з нанесеними інженерними мережами, який виконаний ТЗОВ «Західземпроект» у 2022 році.
 2. Інженерні мережі нанесені схематично. При виконанні земляних та інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби - власника даних інженерних мереж.

Замовник: Управління архітектури та містобудування Калушської міської ради					
ДПТ-014-05/23					
ДПТ на розроблення детального плану території для будівництва інженерних комунікацій на вул.Могильницького в м.Калуш, Івано-Франківської області					
Зм.	Кільк.	Арс.	№Док.	Підпис	Дата
Директор	Фамуляк Х.				
ГАП	Фамуляк Х.				
Розробив	Дроботюк В.				
Перевірив	Пясецька О.				
Нормконтроль	Пясецька О.				
Детальний план території				Стадія	Аркуш
Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1:1000				ДПТ	5
				Аркушів	10
				ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанзація"	